

## Nieruchomość - Witosław

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 208.640,00

Powierzchnia: 61.54

### Szczegóły

W toku postępowania upadłościowego dłużnika: SEBASTIANA SZCZEPAŃSKIEGO w upadłości konsumenckiej, Syndyk sprzeda w drodze bezprzetargowej (sprzedaż z wolnej ręki) nieruchomości:

**1) nieruchomość lokalową, położoną w miejscowości, WITOSŁAW / gmina ŚWIEBODZIN**

Numer budynku: 7

Numer lokalu: 4

Przeznaczenie lokalu: LOKAL MIESZKALNY

Opis lokalu: 3 POKOJE, KUCHNIA, ŁAZIENKA, PRZEDPOKÓJ

Kondygnacja: 1

Powierzchnia użytkowa lokalu wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych: 61,54 m<sup>2</sup>

Lokal stanowi odrębną nieruchomość - Nr Księgi Wieczystej: ZG1S/00014385/2, prowadzonej przez SĄD REJONOWY W ŚWIEBODZINIE, V WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH

\*Z lokalem związany jest udział w nieruchomości / działce numer 575/36 wynoszący 2055/10000 części - Nr Księgi Wieczystej: ZG1S/00012842/0, prowadzonej przez SĄD REJONOWY W ŚWIEBODZINIE, V WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH

**2) udział wynoszący 1/9 części, w nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości, WITOSŁAW / gmina ŚWIEBODZIN**

Działka nr: 575/37

Powierzchnia łączna: 635 m<sup>2</sup> - Nr Księgi Wieczystej: ZG1S/00012843/7, prowadzonej przez SĄD REJONOWY W ŚWIEBODZINIE, V WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH

Najbliższy termin sprzedaży: 27-08-2026 r. godzina 11:00

Termin składania ofert: 24-08-2026 r. do godz. 15:00

Termin wpłaty wadium do: 24-08-2026 r.

Minimalna cena nabycia (cena wywoławcza) przedmiotu sprzedaży, szczegółowo opisanego w punktach 1) i 2) wynosi: 208 640,00 zł

Warunkiem uczestniczenia w sprzedaży jest w szczególności:

1. złożenie oferty w zamkniętej kopercie z dopiskiem: „OFERTA – III próba sprzedaży SEBASTIAN SZCZEPAŃSKI – NIE OTWIERAĆ DO DNIA SPRZEDAŻY” - NAJPÓŹNIEJ do dnia 24.08.2026 r. do godziny 15:00 do biura Syndyka, które mieści się pod adresem:

ul. Teatralna 13, w Gorzowie Wielkopolskim, kod pocztowy 66-400 Gorzów Wlkp.;

WSZELKIE INFORMACJE CO POWINNA ZAWIERAĆ OFERTA, ZNAJDUJĄ SIĘ W REGULAMINIE SPRZEDAŻY;

2. wpłacenie wadium w kwocie 41 728,00 zł (20% ceny wywoławczej) na konto masy upadłości SEBASTIANA SZCZEPAŃSKIEGO prowadzone przez ERSTE Bank Polska S.A.

nr rachunku: 48 1090 1623 0000 0001 6606 6536 tytułem „Wadium – III próba sprzedaży SEBASTIAN SZCZEPAŃSKI” - najpóźniej do dnia 24.08.2026 r.

Otwarcie ofert i wybór oferty nastąpi dnia 27.08.2026 r. o godzinie: 11:00 w biurze Syndyka, które mieści się pod adresem: ul. Teatralnej 13, w Gorzowie Wielkopolskim.

Wyłącznym kryterium wyboru oferty jest jej wysokość tj. cena zakupu zaoferowana przez oferenta.

SZCZEGÓŁY SPRZEDAŻY, W TYM WARUNKI UCZESTNICTWA W SPRZEDAŻY, PRZEBIEG WYBORU OFERTY OKREŚLA REGULAMIN.

INFORMACJE O PRZEDMIOCIE SPRZEDAŻY ZNAJDUJĄ SIĘ W OPERACIE SZACUNKOWYM Z DNIA 27.06.2025 r.

Dane kontaktowe:

Krzysztof Pniewski - Dział sprzedaży, tel. **886 885 404**  
e-mail: [sprzedaz@gllegal.pl](mailto:sprzedaz@gllegal.pl)

Grzegorz Lenart Syndyk masy upadłości  
e-mail: [sekretariat@gllegal.pl](mailto:sekretariat@gllegal.pl)

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargi Nowe  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com